ДОГОВОР ВОЗМЕЗДНОГО ОКАЗАНИЯ УСЛУГ № АК-25 - \_\_\_\_\_\_

г. Москва “\_\_\_\_” \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 года

## \_\_\_\_\_\_\_\_\_ “\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_”, именуемое в дальнейшем “Фирма-застройщик”, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и ООО “Международные конгрессы и выставки” (ООО «МКВ»), именуемое в дальнейшем “Выставочный оператор” (далее – Оператор), в лице Коммерческого директора Менялкина Валерия Николаевича, действующего на основании доверенности №1-24 от 01.10.2024 г., с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий договор (далее - «Договор») о нижеследующем:

Термины и определения:

|  |  |
| --- | --- |
| Регламент КВЦ | *Регламент организации и проведения конгрессно-выставочных и иных мероприятий на объектах конгрессно-выставочного центра «Патриот», размещенном на сайте* [*http://www.patriot-expo.ru/media/files/normativ/2023/reglament-kvd-2023.pdf*](http://www.patriot-expo.ru/media/files/normativ/2023/reglament-kvd-2023.pdf)  *Подписанием настоящего Договора Фирма-Застройщик подтверждает, что с размещенным на официальном сайте ФГАУ «КВЦ «ПАТРИОТ» Регламентом ознакомлена, обязуется соблюдать его положения при исполнении настоящего Договора. Фирма-Застройщик настоящим принимает на себя обязательство самостоятельно отслеживать изменения Регламента КВЦ в сети Интернет, обеспечивать соответствие предоставляемой документации требованиям актуальной редакции Регламента КВЦ.* |
| Регламент прохождения контроля соответствия технической и электротехнической документации | *Регламент прохождения контроля соответствия технической и электротехнической документации, представленной Фирмой-застройщиком, на предмет соответствия правилам и требованиям организации и проведения конгрессно-выставочных и иных мероприятий на объектах конгрессно-выставочного центра «Патриот», размещённом на сайте* [*http://www.rusarmyexpo.ru*](http://www.rusarmyexpo.ru)  *Подписанием настоящего Договора Фирма-Застройщик подтверждает, что с размещенным Регламентом ознакомлена, обязуется его соблюдать при исполнении настоящего Договора. Фирма-Застройщик настоящим принимает на себя обязательство самостоятельно отслеживать изменения Регламента прохождения контроля соответствия технической и электротехнической документации в сети Интернет, обеспечивать соответствие предоставляемой документации требованиям актуальной редакции Регламента прохождения контроля соответствия технической и электротехнической документации.* |
| Технический оператор  Страховой партнер | ООО «Экспо Глобал Груп» (ОГРН 1027703001479, ИНН 7703350964)  САО «ВСК» (ОГРН 1027700186062, ИНН 7710026574) |
| Формы документов №1-№10 | *Бланки и формы документов, размещены на официальном сайте Международного Военно-технического форума Армия-2025* [*https://rusarmyexpo.ru/Participation\_exhibition/construction\_stands/accreditation\_contractors/*](https://rusarmyexpo.ru/Participation_exhibition/construction_stands/accreditation_contractors/) |

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
   1. В целях получения Фирмой-застройщиком заключения о соответствии технической документации Регламентом КВЦ, «Регламентом прохождения контроля соответствия технической и электротехнической документации», а также Правилами и требованиями при проведении монтажных, демонтажных и электротехнических работ на территории КВЦ «Патриот» (Приложение №1 к Договору), Оператор, принимает на себя обязанность оказать услуги Фирме-застройщику по контролю соответствия технической документации, контролю за проведением монтажных/демонтажных и электротехнических работ, а также иные услуги, предусмотренные настоящим договором в рамках проводимого Международного военно-технического форума «Армия-2025» (далее – Форум), а Фирма-застройщик принимает на себя обязанность оплатить оказанные Оператором услуги в порядке и на условиях установленных настоящим Договором.

При исполнении настоящего Договора его стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации и действуют в соответствии с Регламентом КВЦ, «Регламентом прохождения контроля соответствия технической и электротехнической документации», а также Правилами и требованиями при проведении монтажных, демонтажных и электротехнических работ на территории КВЦ «Патриот» (Приложение №1 к Договору), далее вместе именуемые – Регламенты и Правила, в действующей на период исполнения Договора редакции.

Исполнение Фирмой-застройщиком обязанностей, возложенных Регламентами и Правилами, является существенным условием настоящего Договора. Подписанием настоящего Договора Фирма-Застройщик заверяет, что ознакомлена с указанными в настоящем пункте Договора документами, принимает их к исполнению и не имеет каких-либо требований, замечаний и претензий.

* 1. Оператор оказывает Фирме-застройщику следующие услуги:

- контроль соответствия технической документации, предоставленной Фирмой-застройщиком, на предмет соответствия Регламентам и Правилам;

- контроль проведения монтажных/демонтажных работ;

- обеспечение Фирмы-застройщика персональными пропусками и автомобильными пропусками категории «монтаж/демонтаж» на период монтажно/демонтажных работ на территории КВЦ «Патриот», согласно поданной Фирмой-застройщиком Заявке (Приложение №3);

- предоставление сверхурочного и раннего использования площадей, согласно поданной Фирмой-застройщиком Заявке (Приложение №4 к Договору).

* 1. В случае необходимости оказания дополнительных услуг, Стороны согласовывают их перечень, сроки, стоимость и порядок оказания, на основании подписанного обеими Сторонами Дополнительного соглашения.

1. **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

**2.1.** **Оператор обязан:**

* + 1. Рассмотреть, предоставленную Фирмой-застройщиком, техническую документацию отдельно по каждому застраиваемому стенду, согласно Заявке (Приложение №2 к Договору), на предмет соответствия Регламентам и Правилам, в течение 5 рабочих дней с даты получения комплекта документов, предусмотренных Договором и поступления на расчетный счет Оператора полной оплаты стоимости услуг по Договору.

По результатам рассмотрения документации, выдать Заключение о соответствии или несоответствии технической документации Регламентам и Правилам, с указанием выявленных нарушений и замечаний к документации.

* + 1. Контролировать качество выполнения монтажных/демонтажных и электротехнических работ, производимых Фирмой-застройщиком в период монтажно/демонтажных работ Форума;
    2. Оформить Фирме-застройщику персональные пропуска категории «монтаж/демонтаж» на период монтажно/демонтажных работ на территории КВЦ «Патриот», при условии подачи заполненной Формы 2.
    3. Оформить Фирме-застройщику автомобильные пропуска на период монтажно/демонтажных работ согласно поданной и оплаченной Заявке (Приложение №3), в соответствии с условиями настоящего Договора.
    4. Предоставить сверхурочное и раннее использование площадей, согласно поданной и оплаченной Фирмой-застройщиком Заявке (Приложением №4), в соответствии с условиями настоящего Договора.
  1. **Оператор имеет право:** 
     1. В случае изменения согласованного, прошедшего контроль технической документации Проекта, требовать от Фирмы-застройщика оплаты штрафа в соответствии с Правилами (Приложением №1 к Договору) и повторного прохождения технического контроля документации по тарифам, действующим на дату обращения. В случае повторной проверки и получения Заключения о несоответствии технической документации Регламентам и Правилам, требовать произвести демонтаж экспозиции в установленный Оператором срок;
     2. Запросить у Фирмы-застройщика дополнительную информацию, необходимую для оказания услуг по настоящему Договору;
     3. Приостанавливать оказание услуг по проверке технической документации, в случае неисполнения Фирмой-застройщиком требований по устранению замечаний и нарушений в течении 3 дней, путем направления соответствующих уведомлений на электронную почту в адрес Фирмы-застройщика;
     4. Приостанавливать оказание услуг по контролю проведения монтажных/демонтажных работ, в том числе остановить производство работ по монтажу или демонтажу, в случае неоплаты или несвоевременной оплаты по настоящему Договору. Стороны не возражают, что обязанности по оказанию услуг являются встречными по отношению к оплате услуг по настоящему Договору, с уведомлением Фирмы-застройщика о приостановлении оказания услуг Оператором;
     5. Выдать обязательное для исполнения Фирмой-застройщиком предписание о приостановлении работ, в случае выявленных нарушений и/или не устранении ранее выявленных нарушений;
     6. Запретить Фирме-застройщику въезд автотранспорта и проход сотрудников на территорию КВЦ «Патриот», в случае неоплаты или нарушения сроков оплаты услуг, оказываемых Оператором или Техническим оператором;
     7. В случае нарушения Фирмой-Застройщиком Регламентов и Правил, взыскать с Фирмы-застройщика штраф, приостановить оказание услуг и/или применить иные меры ответственности, установленные настоящим Договором и Правилами (Приложение №1 к Договору), в случае повторных нарушений Оператор вправе производить наложение штрафа с коэффициентом 2 (двойной тариф).
  2. **Фирма-застройщик обязана**:
     1. Предоставить Оператору в сроки, указанные в Регламенте следующую документацию:

**На бумажном носителе:**

- оригиналы Договора, оформленного, подписанного Фирмой-застройщиком и заверенного печатью, в 2-х экз.;

- оригиналы заполненных и подписанных Фирмой-застройщиком (Приложений № 1-6) к настоящему Договору, в 2-х экз.;

- карточку предприятия (содержащую сведения реквизиты юридического лица -юридический адрес, ИНН, ОГРН, сведения о руководителе и/или ином лице, уполномоченном на подписание договора, главном бухгалтере, банковские реквизиты, телефонах и электронной почте), заверенную подписью руководителя, главного бухгалтера и печатью;

- оригинал заполненного Письма экспонента о привлечении к строительству стенда Фирмы-застройщика, оформленные на фирменном бланке компании-экспонента, заверенное подписью руководителя и печатью по прилагаемой форме (Форма 1);

- оригинал доверенности уполномоченного лица от Фирмы – застройщика на подписание Актов, Заявок и других необходимых документов при выполнении монтажных/демонтажных работ на выставочных площадях КВЦ «Патриот»;

- список сотрудников компании, осуществляющих монтажные, электромонтажные, оформительские, демонтажные и иные работы на стенде, с указанием уполномоченного лица по вопросам исполнения настоящего Договора, с обязательным указанием контактов уполномоченного лица, Ф.И.О, должности, рабочего и мобильного телефона, электронной почты по прилагаемой форме (Форма 2), на бланке Фирмы-застройщика, заверенный подписью руководителя и печатью в 2-х экз.;

- заполненное Гарантийное письмо о надежности и устойчивости конструкций стенда (Форма 3), заверенные подписью руководителя Фирмы-застройщика и печатью, в 2-х экз.;

- заполненную форму о строительстве двухэтажного стенда (Форма 4);

**На электронную почту Оператора tech@rusarmyexpo.ru:**

- скан заверенной копии Сертификата, соответствия требованиям ГОСТ Р ИСО 9001 применительно к проектированию, строительству выставочных стендов, работам по устройству электроснабжения до 1000 вольт;

- скан карточки предприятия (содержащую сведения реквизиты юридического лица -юридический адрес, ИНН, ОГРН, сведения о руководителе и/или ином лице, уполномоченном на подписание договора, главном бухгалтере, банковские реквизиты, телефонах и электронной почте), заверенную подписью руководителя, главного бухгалтера и печатью;

- скан списка сотрудников компании, осуществляющих монтажные, электромонтажные, оформительские, демонтажные и иные работы на стенде, с указанием уполномоченного лица по вопросам исполнения настоящего Договора, с обязательным указанием контактов уполномоченного лица, Ф.И.О, должности, рабочего и мобильного телефона, электронной почты по прилагаемой форме (Форма 2), на бланке Фирмы-застройщика, заверенный подписью руководителя и печатью

- скан оригинала письма в дирекцию Форума на ввоз и последующий вывоз оборудования для монтажа/демонтажа стенда и выставочной экспозиции на официальном бланке Фирмы-застройщика, заверенное подписью руководителя и печатью, по форме (Форме 5);

- скан сертификатов на используемые материалы, заверенные подписью руководителя и печатью;

- рабочая документация на каждый проект, включающая в себя:

• титульный лист;

• пояснительная записка;

• план павильона с привязкой застраиваемого стенда;

• дизайн-проект;

• рабочие чертежи (чертежи стенда и временных сооружений (вид сверху, вид сбоку, изометрия), с указанием всех размеров и высот, а также указанием расположения точек подключения к электропитающим, водопроводным, водосточным сетям Чертежи узлов крепления балок, фризов и т.п. элементов к основным конструкциям сооружения. Размеры отдельно стоящих стеновых перегородок, пилонов, колонн и способы их крепления для обеспечения устойчивости конструкции. Указать на планах размеры дверных проемов и направление открывания дверей);

• спецификация с указанием используемых материалов;

* электропроект (планы расположения электрооборудования, схемы электрощитов, спецификация электрооборудования), схема электроснабжения и освещения стенда (Форма 6);

• отопление, вентиляция и кондиционирование, в случае необходимости;

• водоснабжение и канализация, в случае необходимости;

• подвесные конструкции (в случае согласования с Оператором);

• статический и динамический расчет несущей способности, в случае строительства двухэтажного стенда или объекта уличной застройки;

*Вся рабочая документация должна быть выполнена в соответствии с требованиями Единой системы конструкторской документации (ЕСКД).*

- скан списка электротехнического персонала, участвующего в электромонтаже монтируемого стенда на бланке Фирмы-застройщика, заверенный подписью руководителя и печатью;

- сканы удостоверений, электротехнического персонала, указанного в списке, участвующего в электромонтаже данного стенда, с группой по электробезопасности не ниже III (третьей) с отметкой об аттестации энергетической службы и назначенного руководителем Фирмы застройщика ответственного лица за электрохозяйство на стенде на период монтажно-демонтажных работ, а также на весь период проведения мероприятия с квалификацией по электробезопасности не ниже IV (четвертой) группы.;

- сканы копии протоколов проверки знаний в органах Ростехнадзора на членов аттестационной комиссии;

- скан оригинала приказа о назначении лиц, ответственных за соблюдение техники безопасности и проведение электротехнических работ;

- расчёт индивидуального пожарного риска для стендов более одного яруса площадью более 500 кв. м., а также временно возводимых на открытой территории сооружений (в соответствии с п. 6.1 СП 514.1311500.2022. «Свод правил. Временные здания и сооружения для проведения мероприятий с массовым пребыванием людей. Требования пожарной безопасности»;

- скан оригинала приказа о назначении лиц, ответственных за соблюдение пожарной безопасности;

- сканы оригиналов удостоверений персонала о проверке знаний пожарно-технического минимума, в двух экземплярах, на бланке Фирмы-застройщика, заверенные подписью руководителя;

- скан полиса о страховании ответственности Фирмы-застройщика у страхового партнера;

- скан плана производства работ (далее – ППР) в свободной форме, отражающий ход производства работ по дням монтажа;

- сканы свидетельства о регистрации, документов о назначении руководителя, устав;

- дополнительную информацию, по запросу, необходимую Оператору для оказания услуг по Договору, в том числе копию полиса о страховании ответственности Фирмы-застройщика, документы, связанные с безопасностью строительства стенда;

* + 1. Соблюдать при выполнении работ:

- Регламенты и Правила, в том числе правила складирования строительных материалов и конструкций в период монтажа/демонтажа;

- строительные нормы и правила, регламентирующие соответствующий вид работ;

- требования инструкций по охране труда для каждого работника в соответствии с его профессией(специальностью);

- правила техники безопасности;

- правила пожарной безопасности;

- условия Договора, касающиеся выполнения работ.

* + 1. В случае выявленных Оператором нарушений, подписать Акт о нарушении Регламентов и/или Правил, и оплатить штраф, установленный Договором (Приложение №1);
    2. В случае повторной проверки и получения Заключения о несоответствии технической документации Регламентам и Правилам, произвести демонтаж экспозиции в установленный Оператором срок;
    3. Не вносить изменения в Согласованный Проект (Согласованные Проекты);
    4. Установить перед началом монтажа и в период выполнения работ на каждом выставочном стенде информационную табличку с указанием Фирмы-застройщика, с обязательным указанием контактов уполномоченного лица согласно Доверенности, ответственного за монтаж стенда и за соответствие проводимых работ Регламенту и соблюдение правил пожарной безопасности;
    5. Обеспечить сотрудников, участвующих в монтаже и демонтаже, спецодеждой с логотипом Фирмы-застройщика;
    6. Во время проведения монтажно-демонтажных работ, сотрудники должны использовать защитные каски, специальную обувь, обеспечивающую надежную фиксацию стопы и защиту от падающих предметов, а также использовать иные средства индивидуальной защиты необходимые для выполнения конкретных видов работ. Находиться на месте проведения работ КВЦ «Патриот» и производить работы в сланцах и тапочках запрещено;
    7. Выполнять работы по строительству и демонтажу стендов собственными силами. Передача строительства стенда после прохождения технического контроля другим Фирмам - застройщикам запрещена;
    8. Исполнять устные и письменные замечания Оператора об устранении недостатков и замечаний в срок, указанный Оператором, а если срок им не указан, незамедлительно: до окончания рабочего дня, в который выдано замечание, а в случае выдачи Оператором предписания о приостановке работ – незамедлительно приостановить работы, до устранения замечаний и предъявить Оператору результаты устранения нарушений и замечаний для проверки.
    9. Фирма-застройщик в течение 7 (семи) дней со дня заключения настоящего Договора, но не позднее даты начала монтажных работ, обязана заключить договор с Техническим оператором ООО «Экспо Глобал Груп» и страховым партнером – САО «ВСК». Стоимость услуг, оказываемых страховым партнером и Техническим оператором, определяется на основании Регламента и оформляется отдельными договорами, заключенными с указанными организациями.
    10. После подписания Договора, с 01.07.2025 г., по 01.08.2025 г., но не позднее даты начала монтажных работ, внести обеспечительный депозит Оператору, в соответствии с условиями Договора (раздел 3).
    11. Соблюдать законодательство Российской Федерации, регулирующее порядок привлечения иностранной рабочей силы.
  1. **Фирма-застройщик имеет право:**
     1. Получать от Оператора услуги, предусмотренные Договором;
     2. Получить заключение о соответствии документации в случае выполнения условий Договора;
     3. Получать бейджи категории «монтаж/демонтаж» на период монтажно/демонтажных работ на территории КВЦ «Патриот», при условии подачи заполненной Формы 2.;
     4. Получать автомобильные пропуска на период монтажно/демонтажных работ согласно поданной и оплаченной Заявке (Приложение №3), в соответствии с условиями настоящего Договора.
     5. Продолжить работы после устранения замечаний и предъявления Оператору результатов устранения, указанных замечаний и недостатков в указанный срок.

1. **СРОКИ, СТОИМОСТЬ УСЛУГ** **И ДЕПОЗИТ** 
   1. Стоимость, заказанных Фирмой-застройщиком, услуг по контролю соответствия технической документации рассчитывается исходя из стоимости за 1 кв.м. экспоместа:
      1. Одноэтажные стенды, застраиваемые в выставочных павильонах КВЦ «Патриот», при представлении документов до 11 июля 2025 г. - 1500 руб. за 1 кв.м.;
      2. Одноэтажные стенды, застраиваемые на открытых площадях КВЦ «Патриот», при представлении документов до 11 июля 2025 г. - 1800 руб. за 1 кв.м. под застройку;
      3. Двухэтажные стенды, застраиваемые в выставочных павильонах КВЦ «Патриот», включая общую площадь 1-го и 2-го этажа, при представлении документов до 30 мая 2025 г.– 1500 руб. за 1 кв.м. под застройку;
      4. Двухэтажные стенды, застраиваемые на открытых площадях КВЦ «Патриот», включая общую площадь 1-го и 2-го этажа, при предоставлении документов до 30 мая 2025 г. – 1800 руб. за 1 кв.м.;
      5. Настил напольного покрытия без застройки – 500 руб. за 1 м кв. площади;
      6. Проведение электротехнических работ без застройки – 500 руб. за 1 м/п конструкции или экспозиции;
      7. Стоимость, заказанных Фирмой-застройщиком, услуг по контролю соответствия технической документации рассчитывается, по тарифам, указанным в п. 3.1. настоящего Договора, с наценкой 50%, при условии подачи документов на одноэтажные стенды с 14 июля по 29 июля 2025 г. (включительно) и двухэтажные стенды со 2 июня по 11 июля 2025 г. (включительно);
      8. Стоимость, заказанных Фирмой-застройщиком, услуг по контролю соответствия технической документации рассчитывается, по тарифам, указанным в п. 3.1. настоящего Договора, с наценкой 100%, при условии подачи документов на одноэтажные стенды с 30 июля по 1 августа 2025 г. (включительно) и двухэтажные стенды с 14 июля по 29 июля 2025 г. (включительно);
   2. Общая стоимость услуг (цена договора) определяется Оператором на основании заявок Фирмы-застройщика на оказание услуг, в соответствии с Приложениями №2-6 к Договору.Стоимость, услуг (тариф) указаны в Приложениях №2-6 к Договору.
   3. В случае изменения Фирмой-застройщиком Согласованного Проекта, замены и/или дополнения документов, представленных в соответствии с п.2.3.1 договора, проект подлежит полному повторному согласованию по тарифам, установленным в р.3 Договора, действующим на дату внесения изменений.
   4. Стоимость дополнительных работ и услуг, указанных в дополнительных заявках Фирмы-застройщика, определяется на основании согласованного Сторонами расчета стоимости и оформляется путем подписания Дополнительного соглашения к Договору.
   5. В целях обеспечения надлежащего исполнения обязательств по Договору, Фирма-Застройщик с 01.07.2025 г. по 01.08.2025 г., но не позднее даты начала монтажных работ, обязуется внести депозит в размере согласно Приложению 5.

Период обеспечения надлежащего исполнения обязательств устанавливается Сторонами с даты заключения Договора до окончания срока оказания услуг по настоящему Договору.

Оператор в течении всего периода обеспечения вправе удержать из депозита при неисполнении и/или ненадлежащем исполнении Фирмой-застройщиком обязательств, в том числе, но не ограничиваясь:

- оплате выставленных Оператором и неоплаченных штрафов, ущерба, в период проведения демонтажных работ;

- оплате стоимости повреждения имущества КВЦ «Патриот», возмещение причиненного ущерба при повреждении конструкций павильонов: пола, стен, колонн, перекрытий, монтажных ворот, входных групп, равно как повреждение инженерного оборудования;

- иных подлежащих оплате и неисполненных обязательств Фирмы-застройщика перед Оператором по Договору.

Стороны установили, что зачет Оператором суммы депозита в счет исполнения обязательств по Договору осуществляется в одностороннем, безусловном, внесудебном порядке путем направления уведомления.

Если размер ущерба и/или штрафов по выявленным нарушениям превышает сумму внесенного в качестве обеспечения депозита, Фирма-застройщик обязана в течение 1-го рабочего дня, пополнить размер депозита на сумму, обеспечивающую покрытие ущерба и штрафов в полном объеме. До внесения суммы, депозита, обеспечивающего штрафы, по выявленным нарушениям и причиненный имуществу КВЦ «Патриот» ущерб в полном объеме Оператор вправе остановить оказание услуг по настоящему Договору, в том числе не предоставлять доступ сотрудникам Фирмы-застройщика на территорию КВЦ «Патриот» и к месту проведения работ по демонтажу.

Возврат депозита производится после истечения Периода обеспечения, за вычетом средств, удержанных Оператором, в соответствии с условиями настоящего Договора. Срок возврат депозита 10 (десять) рабочих дней.

* 1. Сроки оказания услуг по Договору: с даты заключения Договора до полного исполнения обязательств по Договору Сторонами. Все цены указаны с НДС (20%).
  2. В случае отмены мероприятия фактические услуги, оказанные Оператором по настоящему Договору, считается полностью оказанными и подлежат оплате Фирмой-застройщиком вне зависимости от данного события, безусловно, во внесудебном порядке, в соответствии с п.5.2 настоящего Договора.

1. **ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**
   1. Фирма-застройщик осуществляет оплату по настоящему Договору в размере стоимости услуг, определяемом в соответствии с Приложениями №2-6 к Договору и на основании счета на оплату, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Оператора в срок не позднее 3-х банковских дней с момента выставления счета на оплату.
   2. Оплата дополнительных услуг осуществляется Фирмой-застройщиком в размере, определенном в заключенном Сторонами Дополнительном соглашении к Договору и счета Оператора, в течение 3 дней с даты выставления счета.
   3. Обязательства по оплате депозита (п. 3.5 Договора) и услуг Фирмой-застройщиком считаются исполненными с даты зачисления денежных средств на расчетный счет Оператора.
   4. В случае неоплаты услуг Оператора, на основании выставленных счетов, в срок, в соответствии с п.3.5, п.4.1, и п.4.2 настоящего Договора, Оператор имеет право приостановить оказание Фирмой-застройщиком услуг.
2. **ОТЧЕТНЫЕ ДОКУМЕНТЫ.** **СДАЧА-ПРИЕМКА УСЛУГ**
   1. В течение срока действия Договора Оператор выдает Фирме-застройщику:

- Заключение о соответствии (не соответствии) технической документации Регламентам и Правилам. Срок проверки документации составляет 5 (пять) рабочих дней с момента поступления на расчетный счет Оператора полной оплаты стоимости услуг по Договору. В случае несоответствия предъявляемым требованиям, Фирма-застройщик получит от Оператора уведомление со списком замечаний на адрес электронной почты, указанной в Договоре. Срок устранения всех замечаний составляет 3 (три) рабочих дня. Если Фирма-застройщик не устранит замечания в полном объеме и в указанные сроки, то Оператором направляется Фирме-застройщику Заключение о несоответствии представленной документации требованиям Регламентов и Правил, а услуга по проверке считается оказанной. Заново направленная документация подлежит повторной оплате по тарифам, действующим на дату подачи документов.

* 1. По окончании оказания услуг по Договору, Сторонами подписывается Акт сдачи-приемки оказанных услуг (далее – Акт). В случае не подписания Фирмой-застройщиком Акта в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты его получения, или не получения от Фирмы-застройщика письменного мотивированного отказа в указанный в настоящем пункте срок, услуги считаются оказанными и принятыми Фирмой-застройщиком, Акт подписанный Оператором в одностороннем порядке считается надлежащим доказательством оказания и принятия услуг по Договору.

1. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**
   1. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.
   2. Фирма-застройщик несет ответственность за качество работ по монтажу/демонтажу (в том числе электромонтажных работ) стенда в соответствии с Регламентами и Правилами, а также требованиями строительных норм и правил, регламентирующих соответствующие работы, за соблюдение техники безопасности, правил пожарной безопасности, за нарушение требований и правил, действующих на территории КВЦ «Патриот», за несоблюдение положений Регламентов и Правил, а также за вред, причиненный третьим лицам и имуществу при производстве работ, эксплуатации возведенного объекта. В случае нарушений Фирма-застройщик обязана оплатить штраф в соответствии с Правилами (Приложение № 1 к Договору).
   3. Оператор вправе давать замечания и предъявлять требования по устранению нарушений в адрес Фирмы-застройщика и/или уполномоченным ею лицам касательно объектов контроля как в устной, так и в электронной форме (в том числе путем направления сообщений на электронную почту и/или в виде СМС сообщений, или сообщений на мессенджеры), устанавливать срок устранения нарушений.
   4. По фактам выявленных нарушений Оператором составляется Акт нарушения с указанием в нем суммы штрафных санкций и меры ответственности, предусмотренных в Приложении №1 к Договору, которые подлежат оплате Фирмой-застройщиком в течение 3-х рабочих дней с даты направления требования и счета на оплату штрафа.
   5. В случае, если Фирма-застройщик не согласовала проект выставочного стенда, допустила отклонения от Согласованного Проекта и/или нарушила требования п.п 2.3.4, п.п. 2.3.6 – 2.3.8, 2.3.12. настоящего Договора, Оператор составляет Акт о нарушении Регламентов и Правил, направляет копию Акта в дирекцию выставки и Фирме-застройщику (на электронную почту, указанную в п.10 Договора). Если в течение одного дня, но не позднее дня предшествующего дню открытия Форуму, нарушения не устранены, Оператор приостанавливает монтаж экспозиции выставочного стенда.
   6. Оператор вправе отказаться от исполнения Договора во внесудебном порядке путем письменного уведомления Фирмы-застройщика о причинах расторжения договора в следующих случаях:
      1. В случае повторного нарушения Фирмой-застройщиком п.2.3.2 настоящего Договора;
      2. При нарушении Фирмой-застройщиком Регламентов, Правил организации работ Фирмой-застройщиком выставочных стендов на территории КВЦ «Патриот» или технологического процесса монтажа-демонтажа выставочного стенда, повлекшем нанесение ущерба третьим лицам, и/или нанесение ущерба жизни/здоровью людей, в том числе работникам Фирмы-застройщика. Расторжение Договора не освобождает Фирму-застройщика от обязанности устранить нанесенные повреждения и возместить причиненный вред, ущерб;
      3. При нарушении Фирмой-застройщиком правил въезда/выезда, действующих на период монтажных/демонтажных работ на территории КВЦ «Патриот»;
      4. В случае передачи Фирмой-застройщиком строительства стенда, после прохождения технического контроля, другим застройщикам;
      5. В случае нарушения Фирмой-застройщиком законодательства Российской Федерации, регулирующее порядок привлечения иностранной рабочей силы;
      6. При нарушении Фирмой-застройщиком обязанностей предусмотренных п.п. 2.3.10 и/или п.п. 2.3.11 Договора.

Договор будет считаться расторгнутым с даты получения уведомления Фирмой-застройщиком на электронную почту, указанную в п.10 Договора.

1. **ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**
   1. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся: война и военные действия, восстание, эпидемии, землетрясения, наводнения, акты органов власти, непосредственно повлиявшие на исполнение стороной, для которой создались такие обстоятельства, своих обязательств по Договору, затрагивающие предмет настоящего Договора, и другие события, которые компетентная организация признает и объявит случаями непреодолимой силы.
   2. Сторона, подвергшаяся действию таких обстоятельств, обязана незамедлительно в письменном виде уведомить об этом другую Сторону (в течение трех дней со дня возникновения обстоятельств-непреодолимой силы). Если такие обстоятельства воздействуют на обе стороны и являются публичными, письменное уведомление не требуется. Однако для приостановления оказания услуг заказчик должен направить Исполнителю соответствующее уведомление.
   3. Стороны договорились, что, если такие обстоятельства повлекли отмену или перенос сроков Форума, срок оказания услуг продляется на срок действия указанных обстоятельств, но не менее, чем до даты назначения нового срока проведения Форума, в этом случае подписания дополнительного соглашения не требуется. Если в течение 6 месяцев, с даты отмены, не будет назначен новый срок проведения Форума, стороны вправе либо расторгнуть договор, либо подписать дополнительное соглашение о продлении срока оказания услуг.
   4. В случае расторжения настоящего Договора, в связи с обстоятельствами непреодолимой силы, полученные авансы подлежат возврату Фирме-застройщику за исключением понесенных Оператором затрат, в том числе на приобретение расходных материалов, оплату труда работникам и т.п., на основании представленного расчета.
2. **ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**
   1. Все споры и разногласия по настоящему Договору или возникшие в связи с ним, Стороны обязуются регулировать путем переговоров.
   2. В случае невозможности урегулирования разногласий путем переговоров, споры и разногласия разрешаются в досудебном порядке, срок ответа на претензию не должен превышать 15 (пятнадцати) календарных дней со дня ее направления.
   3. В случае неурегулирования споров в досудебном порядке, споры по настоящему договору подлежат рассмотрению в Арбитражном суде г. Москвы**.**
3. **ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**
   1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания, и действует до исполнения Сторонам всех своих обязательств по Договору.
   2. Настоящий Договор может быть расторгнут только по Соглашению Сторон, либо в одностороннем порядке Оператором, в порядке, предусмотренным Договором и действующим законодательством Российской Федерации. В случае нарушения Фирмой-застройщиком условий Договора (не исполнения своих обязательств по Договору) Оператор имеет право в одностороннем порядке расторгнуть Договор, направив письменное уведомление Фирме-застройщику о расторжении Договора.
   3. Настоящий Договор составлен в двух идентичных экземплярах, имеющих одинаковую силу, по одному для каждой из Сторон.
   4. Все изменения и дополнения, за исключением Регламентов и Правил к настоящему Договору, действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами Договора и скреплены печатями организаций.

Указанные в настоящем Договоре и/или в дополнительных соглашениях к нему документы, размещенные на официальном сайте https://rusarmyexpo.ru, находящемся в глобальной информационно-телекоммуникационной сети Интернет, могут быть изменены и/или дополнены Оператором в одностороннем порядке без какого- либо специального уведомления Фирмы-застройщика. Стороны подтверждают, что размещенные на официальном сайте https://rusarmyexpo.ru в сети Интернет документы являются открытыми и общедоступными.

Стороны согласовали, что Фирма-застройщик, подписывая настоящий Договор, принимает на себя обязательство регулярно проверять актуальную редакцию Регламентов и Правил, , размещенных на официальном сайте <https://rusarmyexpo.ru> в сети Интернет на предмет их изменения и/или дополнения.

* 1. Стороны обязаны в трехдневный срок в письменной форме предупредить друг друга об изменении юридического или фактического адреса, банковских реквизитов, организационно-правовой формы и своего наименования, в противном случае Сторона, нарушившая данный пункт Договора, несет все связанные с таким нарушением риски.
  2. Стороны по настоящему Договору признают юридическую силу документов, тексты которых получены по электронной почте на адреса эл. почт Сторон, указанные в Договоре, переданные по каналам связи, наравне с документами исполненными в простой письменной форме. Каналами связи Стороны в Договоре определили телефоны, факсимильная почта и электронная почта Сторон. Любая переписка Сторон на электронные адреса и мессенджеры, привязанные к телефонным номерам, указанным в настоящем договоре, имеют юридическую силу. Акты, уведомления, извещения, иные документы и результаты оказанных Услуг, направляемые Сторонами на электронные почты и посредством мессенджеров на номера телефонов и адреса электронных почт, указанные в настоящем Договоре, имеют юридическую силу и являются надлежащим доказательствами при разрешении спора в Арбитражном суде.
  3. Все дополнения и приложения к Договору, а также Регламенты и Правила, размещенные в сети интернет на сайтах, указанных в Договоре, являются , неотъемлемой частью настоящего Договора.

### 10. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| **"Фирма-застройщик”:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН , КПП , ОКТМО , ОГРН , ОКАТО , ОКПО , ОКВЭД  **Адрес места нахождения (юридический адрес):**  **Почтовый адрес:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **Электронный адрес для направления извещений**: \_\_\_\_\_\_\_  **Банковские реквизиты**:  **р/с №** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,**  **БИК** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  **к/с** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **От “Фирмы-застройщика”**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /**  **М.П.** | **“Выставочный оператор”:**  ООО“Международные конгрессы и выставки”  **ИНН** 7727613771, **КПП** 773101001, ОКТМО 45320000, ОГРН 5077746774200, ОКПО 80791412, ОКВЭД 82.30  **Юридический адрес:** 121359, г. Москва, улица Маршала Тимошенко, д. 44, этаж 1, пом. I, ком. 16  **Почтовый адрес:** 107078, г. Москва, Большой Харитоньевский переулок, д. 16-18  **Электронный адрес**: tech@rusarmyexpo.ru  **Банковские реквизиты**: **р/с №** 40702810600000273395  в ПАО "Банк ПСБ" г. Москва,  **БИК** 044525555, **к/с** 30101810400000000555  **От “Выставочного оператора”**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /В.Н. Менялкин/  **М.П.** |

**Заключение**

**о соответствии технической документации Регламенту организации и проведения конгрессно-выставочных и иных мероприятий на выставочных площадях**

**КВЦ «Патриот» в 2025 г.**

**по Договору № АК - 25\_\_\_\_\_\_ от “\_\_\_\_\_” \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г. к заявке №\_\_\_\_\_\_**

г. Москва “\_\_\_\_” \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 года

Оператор, в лице В.Н. Менялкина, действующего на основании Доверенности №1-24 от 01.10.2024 г., подготовил настоящее заключение, согласно которому:

1. Фирма-застройщик предоставила Оператору техническую документацию по оформлению выставочной экспозиции на Международном военно-техническом форуме «Армия-2025», проходящему 11 -14 августа 2025 г., КВЦ «Патриот» для оформления следующих стендов:

* **Площадь застройки на закрытых площадях КВЦ «Патриот»:**

первого этажа стенда \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **кв.м**., второго этажа стенда \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **кв.м**.

* **Площадь застройки на открытых площадях КВЦ «Патриот»:**

первого этажа стенда \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **кв.м**., второго этажа стенда \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **кв.м**.

* **Другое (дополнительные сведения):**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Предоставленная документация соответствует / не соответствует (ОСТАВИТЬ НУЖНОЕ) Регламенту организации и проведения конгрессно-выставочных и иных мероприятий на выставочных площадях КВЦ «Патриот».
2. Замечания к документации (при наличии) и сроки устранения замечаний:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**От "Фирмы - застройщика” От “ Оператора”**

**Заключение получено, с заключением**

**согласны, претензий не имеем:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /В.Н. Менялкин/

М.П. М.П.

**АКТ**

**Сдачи-приемки оказанных услуг**

**по Договору № АК-25\_\_\_\_\_\_ от “\_\_\_\_\_” \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г.**

г. Москва “ ” августа 2025 года

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем “Фирма-застройщик”, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и ООО “Международные конгрессы и выставки”, именуемое в дальнейшем “Выставочный оператор” (далее – Оператор), в лице в лице В.Н. Менялкина, действующего на основании Доверенности №1-24 от 01.10.2024 г., с другой стороны, составили настоящий АКТ о том что Оператор выполнил обязательства по Договору № АК-25\_\_\_\_\_\_ от “\_\_\_\_\_\_” \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г.

Стороны претензий друг к другу не имеют.

Договорная цена выполненных работ составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В том числе:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**От “Фирмы-застройщика” От “ Оператора”**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Коммерческий директор

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/В.Н. Менялкин/

М.П. М.П.